

## Privacyverklaring Rademaker Vastgoed V.O.F.

In deze verklaring wordt uitgelegd welke gegevens aan Rademaker Vastgoed V.O.F (hierna te noemen: Rademaker Vastgoed) worden verstrekt en wat Rademaker Vastgoed met deze gegevens doet.

### Van welke diensten van Rademaker Vastgoed maakt u gebruik?

U kunt op één of meerdere manieren in contact staan met Rademaker Vastgoed.

### Bij woningen

*U wilt uw woning verkopen, verhuren, taxeren of laten beheren en geeft daarbij opdracht aan Rademaker Vastgoed:*

- U wilt uw woning verkopen. *Zie 1.*
- U wilt uw woning verhuren. *Zie 2.*
- U wilt een woning laten taxeren. *Zie 9.*

*U wilt een woning kopen of huren en geeft daarbij een opdracht aan de Rademaker Vastgoed:*

- U wilt een woning kopen. *Zie 3.*
- U wilt een woning huren. *Zie 4.*

*Als u op zoek bent naar een woning en u heeft hiervoor niet Rademaker Vastgoed via een opdracht ingeschakeld dan zijn de volgende situaties mogelijk:*

- U wilt vrijblijvend op de hoogte gehouden worden van het aanbod van Rademaker Vastgoed. *Zie 9.*
- U wilt zelfstandig of met uw eigen makelaar een koop- of huurwoning bezichtigen die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. *Zie 5.*
- U wilt zelfstandig of met behulp van uw eigen makelaar een woning kopen die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. *Zie 6.*
- U wilt zelfstandig of met behulp van uw eigen makelaar een woning huren die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. *Zie 7.*

### Bij bedrijfspanden

*U wilt uw bedrijfspand verkopen, verhuren, taxeren of laten beheren en geeft daarbij opdracht aan Rademaker Vastgoed:*

- U wilt uw bedrijfspand verkopen. *Zie 10.*
- U wilt uw bedrijfspand verhuren. *Zie 11.*
- U wilt een bedrijfspand laten taxeren. *Zie 9.*

*U wilt een bedrijfspand kopen of huren en geeft daarbij opdracht aan Rademaker Vastgoed:*

- U wilt een bedrijfspand kopen. *Zie 14.*
- U wilt een bedrijfspand huren. *Zie 15.*

*Als u op zoek bent naar een bedrijfspand en u heeft hiervoor niet Rademaker Vastgoed via een opdracht ingeschakeld dan zijn de volgende situaties mogelijk:*

- U wilt vrijblijvend op de hoogte gehouden worden van het aanbod van Rademaker Vastgoed. *Zie 8.*
- U wilt zelfstandig of met uw eigen makelaar een bedrijfspand voor koop of huur bezichtigen welke via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. *Zie 5.*

- U wilt zelfstandig of met behulp van uw eigen makelaar een bedrijfspand kopen die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. [Zie 14.](#)
- U wilt zelfstandig of met behulp van uw eigen makelaar een bedrijfspand huren die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. [Zie 15.](#)

### **Verwerkingsverantwoordelijke**

Voor al deze verwerkingen is Rademaker Vastgoed de verwerkingsverantwoordelijke. De contactgegevens zijn:

**Rademaker Vastgoed V.O.F.**  
**Lange Voorhout 18**  
**2514 EE Den Haag**  
**Tel: 070 3633533**  
[info@rademakermail.nl](mailto:info@rademakermail.nl)

### **Wij nemen uw privacy serieus**

Rademaker Vastgoed neemt uw privacy erg serieus en zien de regels rondom gegevensbescherming als logische fatsoensnormen. Rademaker Vastgoed verwerkt uw gegevens zorgvuldig en volgens de voorschriften van de wetgeving. Wij besteden veel aandacht aan een adequate beveiliging zodat uw gegevens worden beschermd tegen ongeautoriseerd gebruik, ongeautoriseerde toegang, wijziging en onrechtmatige vernietiging. Heeft u vragen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

### **Inkijken, wijzigen of verwijderen van gegevens**

Wilt u weten welke gegevens wij van u bewaren, stuur dan per brief of e-mail uw verzoek naar Rademaker Vastgoed.

### **Hoe kunt u een klacht indienen?**

Als u vragen heeft of als u een klacht heeft over het gegevensgebruik van Rademaker Vastgoed, neem dan eerst contact op met de Rademaker Vastgoed. U heeft daarnaast het recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

### **Hoe lang bewaart de Rademaker Vastgoed de gegevens?**

Rademaker Vastgoed bewaart de gegevens niet langer dan noodzakelijk. Een aantal gegevens bewaart Rademaker Vastgoed echter langdurig: Een aantal gegevens van de dienstverlening bewaart Rademaker Vastgoed 20 jaar, omdat Rademaker Vastgoed gedurende deze periode aansprakelijk kan worden gesteld voor beroepsfouten. De bewijslast dat Rademaker Vastgoed de verplichte toets in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft) heeft uitgevoerd, bewaart Rademaker Vastgoed 5 jaar.

### 1. U verkoopt uw woning en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u promotie te maken voor uw woning, inzicht te krijgen in de waarde van en belangstelling voor uw woning, belangstellenden rond te leiden en namens u te onderhandelen en de transactie te begeleiden. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en overige contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	b	20 jaar
De reden van verkoop, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.	geen	3 jaar
De datum van aanmelding van de woning en de periode dat de woning te koop staat of heeft gestaan.	a	20 jaar
De omschrijving en kenmerken van de woning zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens, WOZ-waarde en foto's en video's van de woning. Indien met Rademaker Vastgoed is afgesproken, worden bovenstaande gegevens bekend gemaakt op funda, andere vastgoedwebsites en op de website van Rademaker Vastgoed. Dit gebeurt voor promotie van uw pand en worden daar tot maximaal 1 jaar na de transactie getoond.	a	20 jaar
De reden van een eventuele intrekking van de bemiddelingsopdracht.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	c	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	b	20 jaar
Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Rademaker Vastgoed
b	Notaris, koper, aankoopmakelaar
c	FIU - Financial Intelligence Unit - Nederland

## 2. U verhuurt uw woning en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u promotie te maken voor uw woning, belangstellenden rond te leiden, inzicht te krijgen in de betrouwbaarheid van de potentiële huurder en voor u een goede huurovereenkomst op te stellen. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en overige contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
De reden van verhuur	geen	3 jaar
De omschrijving en kenmerken van de woning zoals de huurprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens en foto's en video's van de woning. Indien met de Rademaker Vastgoed is afgesproken, worden bovenstaande gegevens bekend gemaakt op funda, andere huizenwebsites en op de website van de Rademaker Vastgoed. Dit gebeurt voor promotie van uw woning en worden daar tot maximaal 1 jaar na de transactie getoond. Worden daar tot maximaal 1 jaar na de transactie getoond.	geen	3 jaar
De eisen die u stelt aan de huurder.	a	20 jaar
Gegevens die nodig zijn om het huurcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Huurder

## 3. U bent op zoek naar een koopwoning en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld.

Het doel van dit contact is om in opdracht van u een voor u passende woning te vinden, namens u de onderhandelingen uit te voeren en de transactie te begeleiden. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Het zoekprofiel waarin uw woonwensen zijn opgenomen.	geen	3 jaar

Gegevens over uw huidige woning zoals de koop- en huurprijs. De reden van koop, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.	geen	3 jaar
Uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling.	geen	3 jaar
Indien met u afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw financieringsmogelijkheden.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	b	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	c	20 jaar
Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum.	geen	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Verkoper en verkoopmakelaar
b	FIU - Financial Intelligence Unit - Nederland
c	Notaris, verkoper, verkoopmakelaar

#### 4. U bent op zoek naar een huurwoning en u heeft hiervoor de Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u een geschikte huurwoning te vinden met een passend huurcontract. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Het zoekprofiel waarin uw woonwensen zijn opgenomen.	geen	3 jaar
Gegevens over uw huidige woning zoals de koop- en huurprijs. De reden van huur, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.	geen	3 jaar
Uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als de verhuurder een huurderstoets eist. Deze toets is een gerechtvaardigd belang van de verhuurder.	a	3 jaar
Gegevens die nodig zijn om het huurcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	a	20 jaar

Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar
--	------	--------

Ontvangers van gegevens	
a	verhuurder

### 5. U wilt een koop- of huurwoning of een bedrijfspand bezichtigen die c.q. dat via de Rademaker Vastgoed wordt aangeboden

In dit contact maakt de Rademaker Vastgoed bezichtigingsafspraken, geeft de Rademaker Vastgoed u een goed beeld van de woning of het bedrijfspand en legt de Rademaker Vastgoed wat uw mening is van dit pand. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	1 jaar
Datum van bezichtiging en uw mening over de woning of het bedrijfspand.	a	1 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	a	1 jaar

Ontvangers van gegevens	
a	Verkoper of verhuurder van pand

### 6. U wilt een woning kopen die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden

Voor dit contact staat Rademaker Vastgoed met u en eventueel uw makelaar in contact in verband met het biedingsproces.

Daarna voert Rademaker Vastgoed de voorbereidende activiteiten uit voor het koopcontract en de overdracht. In dit contact stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	b	20 jaar
Uw mening over de woning.	b	3 jaar
Gegevens over de biedingen.	b	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	d	5 jaar
Indien met de verkoper afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw mogelijkheden om een koopprijs te betalen of aan andere eisen van de verkoper te voldoen. Dit is een gerechtvaardigd belang van de verkoper.	b	3 jaar

Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum en ook postcode (1234AB) van het vorig woonadres van de koper.	a	3 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	b	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Rademaker Vastgoed
b	Verkoper
c	Notaris, koper, aankoopmakelaar
d	FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland)

### 7. U wilt een woning huren die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden

Het doel van dit contact is om vast te stellen of u aan de eisen van de verhuurder voldoet en om namens de verhuurder het huurcontract voor te bereiden. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling.	a	3 jaar
Gegevens om vast te stellen dat u aan de eisen van de verhuurder voldoet. Dit is een gerechtvaardigd belang van de verhuurder.	a	5 jaar
Gegevens die nodig zijn als een toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	b	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het huurcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan uw Rademaker Vastgoed verstrekt.	a	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Verhuurder
b	FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland)

### 8. U wilt vrijblijvend op de hoogte gehouden worden van het aanbod door Rademaker Vastgoed

Het doel van dit contact is dat Rademaker Vastgoed u op de hoogte brengt van mogelijk voor u interessante woningen of bedrijfspanden. Dit gebeurt tot het moment dat u aangeeft geen behoefte meer te hebben aan deze service. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	geen	Tot intrekking van toestemming
Het zoekprofiel waarin uw woonwensen zijn opgenomen. Op basis van het zoekprofiel kan een aanbod worden samengesteld.	geen	Tot intrekking van toestemming
Overige informatie die u Rademaker Vastgoed verstrekt	geen	Tot intrekking van toestemming

### 9. U wilt een taxatie van een woning of bedrijfspand laten uitvoeren en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is dat Rademaker Vastgoed voor uw woning of bedrijfspand een taxatie uitvoert. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Gegevens van uw woning of bedrijfspand om de waarde te bepalen.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan uw Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	20 jaar

Ontvangers van gegevens	
a	Validatie instituut op taxaties.

### 10. U verkoopt uw bedrijfspand en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u promotie te maken voor uw bedrijfspand, inzicht te krijgen in de waarde van en belangstelling voor uw pand, belangstellenden rond te leiden en namens u te onderhandelen en de transactie te begeleiden. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn Rademaker Vastgoed
Uw naam, bedrijfsnaam, adres en overige contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	b	20 jaar
De reden van verkoop.	geen	3 jaar
De datum van aanmelding van het pand en de periode dat het pand te koop staat of heeft gestaan.	a	20 jaar



De omschrijving en kenmerken van het pand zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens, foto's en video's van het pand. Indien met Rademaker Vastgoed is afgesproken worden bovenstaande gegevens bekend gemaakt op funda, andere vastgoed websites en op de website van Rademaker Vastgoed. Dit gebeurt voor promotie van uw bedrijfspand en worden daar tot maximaal 1 jaar na de transactie getoond.	a	20 jaar
De reden van een eventuele intrekking van de bemiddelingsopdracht.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).  Hierbij worden ook de identiteiten van de uiteindelijk (Ultimate Beneficial Owners) vastgesteld en vastgelegd.	c	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	b	20 jaar
Wanneer het pand is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Rademaker Vastgoed
b	Notaris, koper, aankoopmakelaar
c	FIU - Financial Intelligence Unit - Nederland

### 11. U verhuurt uw bedrijfspand en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u promotie te maken voor uw bedrijfspand, belangstellenden rond te leiden, inzicht te krijgen in de betrouwbaarheid van de potentiële huurder en voor u een goede huurovereenkomst op te stellen. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, organisatiennaam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
De reden van verhuur.	geen	3 jaar
De omschrijving en kenmerken van de woning zoals de huurprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens en foto's en video's van de woning. In overleg met u worden deze gegevens ook	geen	20 jaar

op geselecteerde huizenwebsites geplaatst voor promotie van de woning.		
De eisen die u stelt aan de huurder.	a	20 jaar
Gegevens die nodig zijn om het huurcontract op te stellen, waaronder de identiteitsvaststelling van de tekenbevoegde.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Huurder

## 12. U bent op zoek naar een bedrijfspand om aan te kopen en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u een voor u een passend bedrijfspand te vinden, namens u de onderhandelingen uit te voeren en de transactie te begeleiden. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, organisatiename, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	c	20 jaar
Het zoekprofiel waarin uw huisvestingswensen zijn opgenomen.	geen	3 jaar
Gegevens over uw huidige huisvesting zoals de koop- en huurprijs. De reden van koop.	geen	3 jaar
Uw eisen aan de huisvesting.	c	3 jaar
Indien met u afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw financieringsmogelijkheden.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft). Hierbij worden de identiteiten van de uiteindelijk (Ultimate Beneficial Owners) vastgesteld en vastgelegd.	b	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder de identiteitsvaststelling van de tekenbevoegde. Deze gegevens worden ook aan de verkopende makelaar en de notaris verstrekt.	d	20 jaar
Wanneer het bedrijfspand is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum.	geen	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

Ontvangers van gegevens	
a	Rademaker Vastgoed
b	FIU (Financial Intelligence Unit)
c	Verkoper en verkoopmakelaar
d	Notaris, verkoper, verkoopmakelaar

### 13. U bent op zoek naar een huurpand (of bedrijfspand) en u heeft hiervoor Rademaker Vastgoed ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u een geschikt te vinden met een passend huurcontract. Daarbij stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker
Uw naam, organisatiernaam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Het zoekprofiel waarin uw huisvestingswensen zijn opgenomen.	geen	3 jaar
Gegevens over uw huidige huisvesting zoals de koop- en huurprijs.	geen	3 jaar
Uw eisen aan de huisvesting.	a	3 jaar
Indien met u afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw mogelijkheden om een huurprijs te betalen.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als de verhuurder een huurderstoets eist. Deze toets is een gerechtvaardigd belang van de verhuurder.	a	3 jaar
Gegevens die nodig zijn om het huurcontract op te stellen, waaronder de identiteitsvaststelling van de tekenbevoegde.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	geen	3 jaar

Ontvangers van gegevens	
a	Verhuurder

### 14. U wilt een bedrijfspand kopen die via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden

U wilt een bedrijfspand kopen dat via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. Voor dit contact staat Rademaker Vastgoed met u en eventueel uw makelaar in contact in verband met het biedingsproces. Daarna voert Rademaker Vastgoed de voorbereidende activiteiten uit voor het koopcontract en de overdracht. In dit contact stelt Rademaker Vastgoed ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, organisatiename, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	b	20 jaar
Uw mening over het aangeboden pand.	b	3 jaar
Gegevens over de biedingen.	b	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft). Hierbij worden de identiteiten van de uiteindelijk (Ultimate Beneficial Owners) vastgesteld en vastgelegd.	d	5 jaar
Indien met de verkoper afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw mogelijkheden om een koopprijs te betalen of aan andere eisen van de verkoper te voldoen. Dit is een gerechtvaardigd belang van de verkoper.	b	3 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder de identiteitsvaststelling van de tekenbevoegde.	c	20 jaar
Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum en ook postcode (1234AB) van het vorig huisvestingsadres van de koper.	a	3 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	b	3 jaar

	Ontvanger van gegevens
a	Rademaker Vastgoed
b	Verkoper
c	Notaris, koper, aankoopmakelaar
d	FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland)

### 15. U wilt een bedrijfspand huren dat via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden

U wilt een bedrijfspand huren dat via Rademaker Vastgoed wordt aangeboden. Het doel van dit contact is om vast te stellen of u aan de eisen van de verhuurder voldoet en om namens de verhuurder het huurcontract voor te bereiden.

De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij Rademaker Vastgoed
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Uw eisen aan de huisvesting.	a	3 jaar

Gegevens om vast te stellen dat u aan de eisen van de verhuurder voldoet. Dit is een gerechtvaardigd belang van de verhuurder.	a	5 jaar
Gegevens die nodig zijn als een toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft). Hierbij worden de identiteiten van de uiteindelijk (Ultimate Beneficial Owners) vastgesteld en vastgelegd.	b	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het huurcontract op te stellen, waaronder de identiteitsvaststelling van de tekenbevoegde.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan Rademaker Vastgoed verstrekt.	a	3 jaar

	Ontvangers van gegevens	Rol
a	Verhuurder	Verantwoordelijke
b	FIU - Financial Intelligence Unit - Nederland	Verantwoordelijke